

REGISTRO DE IMÓVEIS2º Ofício
São José dos Pinhais - PR.*Maria Leonor Ferraz Dalla Riva*TITULAR
CPF Nº 592909359-87

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 02

FICHA

01

RUBRICA

Matrícula Nº 70.897

Jun

I M Ó V E L: Lote "E" (resultante da subdivisão do Lote nº 01), com área total de 24.600,76 metros quadrados, situado no lugar denominado "COTIA", Distrito de CAMPO LARGO DA ROSEIRA, deste Município e Comarca de SÃO JOSÉ DOS PINHAIS-PR, com perímetro de 697,10 metros, dentro das seguintes características e confrontações início no ponto OPP cravado na esquina formada entre as Ruas Ver. Domingos Benvenuto Moletta e Estrada Denominada de Estrada do Gerê, segue fazendo frente para a Rua Ver. Domingos Benvenuto Moletta com rumo de 58°06'25"NE e percorre 237,17m até o ponto 1, segue fazendo divisa com o Lote F desta mesma subdivisão com o rumo de 65°50'03"SE e percorre 91,00m até o ponto 2, segue fazendo divisa com o Lote D desta mesma subdivisão com o rumo de 44°33'29"SO e percorre 222,58m até o ponto 3, segue fazendo frente para a Estrada do Gerê com rumo de 60°52'47"NO e percorre 71,69m até o ponto 4, e rumo de 61°28'26"NO e percorre 74,66m até o ponto OPP onde teve início esta descrição.- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) nº 20152522362, quitada.- - - - -

I N C R A: Códigos nºs 816.094.051.411-4 com área de 13,0 hectares; 814.180.017.043-7, com área de 11,2 hectares; e NIRF 4.777.294-8 com área de 24,2 hectares.- - - - -

C A R: PR-4125506-5E04557BBF584D68BCF1FD1B6909B15A.- - - - -

PROPRIETÁRIA: MCE PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado (sociedade empresária limitada), com sede e foro na Avenida República Argentina nº 210, sala 905, Água Verde em Curitiba-PR, inscrita no CNPJ/MF nº 03.150.746/0001-70.- - - - -

TIT. ANTERIOR: Matrícula nº 70.892 deste Ofício.- - - - -

O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 08 de julho de 2015 *[Assinatura]* (O F I C I A L).- - - - -

AV-1-Matrícula nº 70.897.- (Protocolo nº 113.795 - Em, 23/06/2015)

RESERVA LEGAL: Nos termos do Artigo nº 230, da Lei 6.015/73; procedo esta averbação para constar que recai sobre o imóvel objeto desta matrícula, o **Termo de Responsabilidade de Conservação de Floresta (Reserva Legal e Preservação Permanente)**, conforme AV-1 da Matrícula nº 58.008 e posterior AV-1 da Matrícula nº 70.892 deste Ofício.- Custas: (60,00 VRC-R\$.10,02).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 08 de julho de 2015 *[Assinatura]* (O F I C I A L).- - - - -

CERTIDÃO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PARANÁ. CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da Matrícula nº 70.897 do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo nº 118.294.

São Jose dos Pinhais - PR, 12 de fevereiro de 2021.

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº1811255CEAA0000000542321E. Controle:
1811255CEAA0000000542321E
Consulte este selo em <http://funarpen.com.br>

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

SEGUIR NO VERSO

MATRICULANº
70.897Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIA LEONOR FERRAZ DALLA RIVA - 12/02/2021 11:12 PROTOCOLO: S2102059267D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash b1ba98f3-eafd-48fb-bcf8-e0fb91d6ec4d